

**Príloha 5f Osobitná správa o operáciách za rok 2023 - PO 4 (ŠFRB I.)**

Číslo	Informácie požadované pre každý finančný nástroj
<b>I. Vymedzenie programu a priority, v rámci ktorých sa poskytuje podpora z EŠIF [článok 46 ods. 2 písm. a) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]</b>	
1.	Prioritné osi na podporu finančného nástroja vrátane fondu fondov v rámci programu EŠIF
1.1.	Odkaz (číslo a názov) na každú prioritnú os na podporu finančného nástroja v rámci programu EŠIF <a href="#">4 Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie</a>
2.	Názov EŠIF, z ktorého, resp. ktorých sa podporuje finančný nástroj v rámci prioritnej osi <a href="#">EFRR - Európsky fond regionálneho rozvoja</a>
3.	Tematický cieľ, resp. ciele uvedené v článku 9 prvom odseku nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 podporované prostredníctvom finančných nástrojov <a href="#">04 Podpora prechodu na nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch</a>
3.1.	Výška finančných prostriedkov EŠIF viazaných v dohodách o financovaní z jednotlivých tematických cieľov vybraných v poli 3 (nepovinné) <a href="#">111 388 554,00</a>
4.	Iné programy EŠIF, prostredníctvom ktorých sa poskytujú príspevky na finančný nástroj
4.1.	Číslo CCI všetkých ostatných programov EŠIF, prostredníctvom ktorých sa poskytujú príspevky na finančný nástroj
<b>II. Opis finančného nástroja a vykonávacích opatrení [článok 46 ods. 2 písm. b) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]</b>	
5.	Názov finančného nástroja <a href="#">Energetická efektívnosť bytových domov</a> <a href="#">Štátny fond rozvoja bývania, Finančný nástroj pre IROP, Prioritná os 4</a>
6.	Oficiálna adresa/miesto podnikania týkajúce sa finančného nástroja (názov krajiny a mesto) <a href="#">Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, Slovenská republika</a>
7.	Vykonávacie opatrenia
7.1.	Finančný nástroj zriadený na úrovni Únie, ktorý priamo alebo nepriamo spravuje Komisia, ako sa uvádza v článku 38 ods. 1 písm. a) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013, podporovaný z príspevkov z programu EŠIF <a href="#">Nie</a>
7.1.1.	Názov finančného nástroja na úrovni Únie
7.2.	Finančný nástroj zriadený na vnútroštátnej, regionálnej, nadnárodnej alebo cezhraničnej úrovni, ktorý spravuje riadiaci orgán alebo zaň zodpovedá, ako sa uvádza v článku 38 ods. 1 písm. b), podporovaný z príspevkov z programu EŠIF podľa článku 38 ods. 4 písm. a), b) a c) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013. <a href="#">Poverenie úlohami vykonávania prostredníctvom priameho zadania zákazky</a>
7.3.	Finančný nástroj kombinujúci finančný príspevok riadiaceho orgánu s finančnými produktmi EIB v rámci Európskeho fondu pre strategické investície v súlade s článkom 39a, ako sa uvádza v článku 38 ods. 1 písm. c)
8.	Druh finančného nástroja <a href="#">Osobitný fond</a>
8.1.	Individuálne prispôsobené nástroje alebo finančné nástroje, ktoré spĺňajú štandardné podmienky <a href="#">Štandardný finančný nástroj</a>
8.1.1.	Typ štandardného nástroja <a href="#">Úver na renováciu</a>
8.2.	Finančný nástroj organizovaný prostredníctvom fondu fondov alebo bez fondu fondov
8.2.1.	Názov fondu fondov zriadeného na účely vykonávania finančných nástrojov

**Príloha 5f Osobitná správa o operáciách za rok 2023 - PO 4 (ŠFRB I.)**

9.	Druh produktov poskytovaných finančným nástrojom: úvery, mikroúvery, záruky, kapitálové alebo kvázikapitálové investície, iný finančný produkt alebo iná podpora kombinovaná s finančným nástrojom podľa článku 37 ods. 7 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013
9.0.1	Úvery (≥ EUR 25 000) <a href="#">Áno</a>
9.0.2.	Mikroúvery (< EUR 25 000 a poskytnuté mikropodnikom) podľa SEC/2011/1134 final <a href="#">Nie</a>
9.0.3.	Záruky <a href="#">Nie</a>
9.0.4.	Kapitál <a href="#">Nie</a>
9.0.5.	Kvázi kapitál <a href="#">Nie</a>
9.0.6.	Iné finančné produkty <a href="#">Nie</a>
9.0.7.	Iná podpora kombinovaná s finančným nástrojom <a href="#">Nie</a>
9.1.	Opis iného finančného produktu
9.2.	Iná podpora kombinovaná s finančným nástrojom: nenávratný finančný príspevok, bonifikácia úrokovej sadzby, dotácia záručných poplatkov podľa článku 37 ods. 7 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013
10.	Právny status finančného nástroja podľa článku 38 ods. 6 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 [len v prípade finančných nástrojov uvedených v článku 38 ods. 1 písm. b)]: zverenecký účet zriadený na meno vykonávacieho subjektu a v mene riadiaceho orgánu alebo samostatný blok finančných prostriedkov v rámci finančnej inštitúcie <a href="#">Osobitný finančný blok</a>
<b>III. Určenie orgánu vykonávajúceho finančný nástroj, ako sa uvádza v článku 38 ods. 1 písm. a), článku 38 ods. 4) písm. a), b) a c) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 a finančných sprostredkovateľov uvedených v článku 38 ods. 5 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 [článok 46 ods. 2 písm. c) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]</b>	
11.	Orgán vykonávajúci finančný nástroj
11.1.	Druh vykonávacieho orgánu podľa článku 38 ods. 4 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013: existujúci alebo novovytvorený právny subjekt, ktorý má vykonávať finančné nástroje; Európska investičná banka, Európsky investičný fond, medzinárodná finančná inštitúcia, ktorej akcionárom je členský štát, finančná inštitúcia zriadená v členskom štáte, ktorej účelom je plniť verejný záujem pod kontrolou orgánu verejnej moci, verejnoprávny alebo súkromnoprávny subjekt, riadiaci orgán, ktorý priamo plní vykonávacie úkony (len v prípade úverov alebo záruk) <a href="#">Verejnoprávny subjekt</a>
11.1.1.	Názov orgánu vykonávajúceho finančný nástroj <a href="#">Štátny fond rozvoja bývania</a>
11.1.2.	Úradná adresa/miesto podnikania (názov krajiny a mesta) orgánu vykonávajúceho finančný nástroj <a href="#">Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, Slovenská republika</a>
12.	Postup výberu orgánu vykonávajúceho finančný nástroj: postup zadávania verejnej zákazky, iný postup <a href="#">Interné zadanie</a> <a href="#">Podľa častí 3.5 a 3.6 Usmernenia 2016/c276/01</a>
12.1.	Opis ďalších postupov výberu orgánu vykonávajúceho finančný nástroj
13.	Dátum podpísania zmluvy o financovaní s orgánom vykonávajúcim finančný nástroj <a href="#">12.10.2017</a>

IV. Celková suma príspevkov na finančný nástroj vyplatených finančnému nástroju podľa priority a vzniknuté náklady na riadenie alebo vyplatené poplatky za riadenie [článok 46 ods. 2 písm. d) a e) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]	
14.	Celková suma príspevkov na finančný nástroj vyčlenených v zmluve o financovaní (v EUR) 139 249 178,12
14.1.	z toho príspevky z EŠIF (v EUR) 111 388 554,00
14.1.1.	z toho príspevky z EFRR (v EUR) (nepovinné) 111 388 554,00
14.1.2.	z toho príspevky z Kohézneho fondu (v EUR) (nepovinné) 0
14.1.3.	z toho príspevky z ESF (v EUR) (nepovinné) 0
14.1.4.	z toho príspevky z EPFRV (v EUR) (nepovinné) 0
14.1.5.	z toho príspevky z ENRF (v EUR) (nepovinné) 0
15.	Celková suma príspevkov na finančný nástroj vyplatených finančnému nástroju (v EUR) 137 346 402,63
15.1.	z toho výška príspevkov z EŠIF (v EUR) 110 410 840,24
15.1.1.	z toho príspevky z EFRR (v EUR) 110 410 840,24
15.1.2.	z toho príspevky z Kohézneho fondu (v EUR) 0
15.1.3.	z toho príspevky z ESF (v EUR) 0
15.1.4.	z toho príspevky z EPFRV (v EUR) 0
15.1.5.	z toho príspevky z ENRF (v EUR) 0
15.2.	z toho celková výška vnútroštátneho spolufinancovania (v EUR) 26 935 562,39
15.2.1.	z toho celková výška vnútroštátneho verejného financovania (v EUR) 26 935 562,39
15.2.2.	z toho celková výška vnútroštátneho súkromného financovania (v EUR) 0
16.	Celková suma príspevkov na finančný nástroj vyplatených finančnému nástroju v rámci iniciatívy na podporu zamestnanosti mladých ľudí (v EUR) 0
17.	Celková suma nákladov na riadenie a poplatkov vyplatených z príspevkov na finančný nástroj (v EUR) 7 505 103,66
17.1.	z toho príspevky na základné odmeňovanie (v EUR) 3 341 709,91

**Príloha 5f Osobitná správa o operáciách za rok 2023 - PO 4 (ŠFRB I.)**

17.2.	z toho príspevky na odmeňovanie na základe výkonnosti (v EUR) 4 163 393,75
18.	Kapitalizované náklady na riadenie alebo poplatky za riadenie podľa článku 42 ods. 2 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 (týka sa len záverečnej správy) (v EUR) 0
19.	Kapitalizované úrokové dotácie alebo dotácie záručných poplatkov podľa článku 42 ods. 1 písm. c) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 (týka sa len záverečnej správy) (v EUR) 0
20.	Výška príspevkov na finančný nástroj na pokračovanie investícií konečným prijímateľom podľa článku 42 ods. 3 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 (týka sa len záverečnej správy) (v EUR) 0
21.	Príspevky vo forme pozemkov a/alebo nehnuteľností v rámci finančného nástroja podľa článku 37 ods. 10 nariadenia (EÚ) č. 1303/2013 (týka sa len záverečnej správy) (v EUR) 0
<b>V. Celková výška podpory poskytnutej konečným prijímateľom alebo v ich prospech alebo viazanej v záručných zmluvách z finančného nástroja na investície konečných prijímateľov podľa programu EŠIF a priority [článok 46 ods. 2 písm. e) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]</b>	
22.	Názov každého finančného produktu ponúkaného prostredníctvom finančného nástroja Úver na renováciu
22.1.	Typ finančného produktu ponúkaného prostredníctvom finančného nástroja Úver
23.	Dátum podpísania zmluvy o financovaní v súvislosti s finančným nástrojom
24.	Celková výška príspevkov na finančný nástroj viazaných prostredníctvom úverov, záruk, kapitálu, kvázikapitálu alebo iných zmlúv o finančných produktoch s konečnými prijímateľmi (v EUR) 131 468 420,50
24.1.	z toho celková výška príspevkov z EŠIF (v EUR) 105 541 947,45
25.	Celková suma príspevkov na finančný nástroj vyplatená konečným prijímateľom prostredníctvom úverov, mikroúverov, kapitálu alebo iných produktov, alebo v prípade záruk vyčlenených v podobe úverov, ktoré sa majú vyplatiť konečným prijímateľom, podľa produktu (v EUR) 129 841 298,97
25.1.	z toho celková výška príspevkov z EŠIF (v EUR) 104 363 363,21
25.1.1.	z toho príspevky z EFRR (v EUR) 104 363 363,21
25.1.2.	z toho príspevky z Kohézneho fondu (v EUR) 0
25.1.3.	z toho príspevky z ESF (v EUR) 0
25.1.4.	z toho príspevky z EPFRV (v EUR) 0
25.1.5.	z toho príspevky z ENRF (v EUR) 0
25.2.	z toho celková výška vnútroštátneho verejného spolufinancovania (v EUR) 25 477 935,76

**Príloha 5f Osobitná správa o operáciách za rok 2023 - PO 4 (ŠFRB I.)**

25.3.	z toho celková výška vnútroštátneho súkromného spolufinancovania (v EUR) 0
26.	Celková výška úverov skutočne vyplatených konečným prijímateľom v súvislosti s podpísanými záručnými zmluvami (v EUR) 0
27.	Počet zmlúv týkajúcich sa úveru/záruky/kapitálu alebo kvázikapitálu/iných finančných produktov podpísaných s konečnými prijímateľmi podľa produktu 447
28.	Počet investícií vo forme úverov/záruk/kapitálu alebo kvázikapitálu/iných finančných produktov uskutočnených v prospech konečných prijímateľov podľa produktu 447
29.	Počet konečných prijímateľov, ktorým sa poskytuje podpora prostredníctvom finančného produktu 206
29.1.	z toho veľké podniky 0
29.2.	z toho MSP 0
29.2.1.	z toho mikropodniky 0
29.3.	z toho jednotlivci 0
29.4.	z toho iný typ konečných prijímateľov, ktorým sa poskytuje podpora 206
29.4.1.	opis iného typu konečných prijímateľov, ktorým sa poskytuje podpora Správcovské spoločnosti alebo Spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov zastupujúci vlastníkov bytov a nebytových priestorov v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
<b>VI. Výkonnosť finančného nástroja vrátane pokroku v jeho zriaďovaní a vo výbere orgánov vykonávajúcich finančný nástroj (vrátane orgánu vykonávajúceho fond fondov) [článok 46 ods. 2 písm. f) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]</b>	
30.	Dátum ukončenia posúdenia <i>ex ante</i> 04.03.2015
31.	Výber orgánov vykonávajúcich finančný nástroj
31.1.	počet už začatých výberových postupov Áno
31.2.	počet už podpísaných dohôd o financovaní 0
32.	Informácie o tom, či tento finančný nástroj bol ešte stále funkčný na konci vykazovaného roka Áno
32.1.	Ak finančný nástroj nebol funkčný na konci vykazovaného roka, dátum jeho ukončenia
33.	Celkový počet vyplatených zlyhaných úverov alebo celkový počet poskytnutých záruk, ktoré je potrebné zaplatiť v dôsledku zlyhaní úverov 0
34.	Celková výška vyplatených zlyhaných úverov (v EUR) alebo celková suma vyčlenená na záruky, ktoré je potrebné zaplatiť v dôsledku zlyhaní úveru (v EUR) 0

VII. Úroky a ďalšie výnosy získané z podpory poskytnutej finančnému nástroju z EŠIF a programové prostriedky, ktoré sa finančnému nástroju spätne vyplátili z investícií, ako sa uvádza v článkoch 43 a 44, a hodnota kapitálových investícií v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi [článok 46 ods. 2 písm. g) a i) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]	
35.	Úroky a iné výnosy z platieb z EŠIF určených pre finančný nástroj (v EUR) 8,64
36.	Sumy, ktoré sa finančnému nástroju spätne vyplátili z investícií a ktoré možno pripísať podpore z EŠIF do konca vykazovaného roka (v EUR) 22 564 209,96
36.1.	z toho splácanie istiny (v EUR) 22 420 378,37
36.2.	z toho výnosy a iné príjmy (v EUR) 143 831,59
37.	Sumy zo zdrojov opätovne použité, ktoré sa spätne vyplátili a ktoré možno pripísať EŠIF 0,00
37.1.	z toho sumy vyplatené na preferenčné odmeňovanie súkromných investorov alebo verejných investorov pôsobiacich v súlade so zásadou trhového hospodárstva, ktorí poskytujú prostriedky na podporu finančného nástroja z EŠIF alebo ktorí spoluinvestujú na úrovni konečných príjemcov (v EUR) 0,00
37.2.	z toho sumy vyplatené na náhradu vzniknutých nákladov na riadenie a na úhradu poplatkov za riadenie finančného nástroja (v EUR) 0,00
VIII. Pokrok pri dosahovaní očakávaného pákového efektu investícií realizovaných finančným nástrojom a hodnota investícií a účastí [článok 46 ods. 2 písm. h) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]	
38.	Celková výška iných príspevkov získaných pomocou finančného nástroja okrem EŠIF (v EUR)
38.1.	Celková výška iných príspevkov okrem EŠIF, vyčlenených v zmluve o financovaní uzatvorenej so subjektom vykonávajúcim finančný nástroj (v EUR) 47 077 010,70
38.2.	Celková výška iných príspevkov vyplatená finančnému nástroju okrem EŠIF (v EUR) 26 935 562,39
38.2.1.	z toho verejné príspevky (v EUR) 26 935 562,39
38.2.2.	z toho súkromné príspevky (v EUR) 0
38.3.	Celková výška iných príspevkov uvoľnených na úrovni konečných príjemcov okrem EŠIF (v EUR) 48 391 106,17
38.3.1.	z toho verejné príspevky (v EUR) 48 391 106,17
38.3.2.	z toho súkromné príspevky (v EUR) 0
39.	Predpokladaný a dosiahnutý pákový efekt s odkazom na zmluvu o financovaní
39.1.	Očakávaný pákový efekt na úver/záruku/kapitálové alebo kvázikapitálové investície/iné finančné produkty s odkazom na zmluvu o financovaní podľa produktu 1,26
39.2.	Dosiahnutý pákový efekt na konci vykazovaného roka pre úvery/záruky/kapitálové alebo kvázikapitálové investície/iné finančné produkty podľa produktov 1,39
40.	Hodnota investícií a účastí v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi (v EUR)

IX. Príspevok finančného nástroja k dosiahnutiu ukazovateľov príslušnej priority [článok 46 ods. 2 písm. j) nariadenia (EÚ) č. 1303/2013]	
41.	<p>Ukazovateľ výstupu (číselný kód a názov), ku ktorému finančný nástroj prispieva</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. Energ. Triedy</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. plynov</p>
41.1.	<p>Cieľová hodnota ukazovateľa výstupov</p> <p>MRR (Zmluva o financovaní)</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. energ. triedy 15 672 ks</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie 42 231 509,0742 kWh/rok</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie 49 684 128,3226 kWh/rok</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. Plynov 15 332,8720 t ekviv.CO2/rok</p> <p>VRR (Zmluva o financovaní)</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. energ. triedy 2 059 ks</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie 4 937 209,1474 kWh/rok</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie 5 808 481,3499 kWh/rok</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. Plynov 1 708,6110 t ekviv.CO2/rok</p>
41.2.	<p>Hodnota, ktorá sa v súvislosti s cieľovou hodnotou ukazovateľa výstupov dosiahla prostredníctvom finančného nástroja</p> <p>MRR</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. energ. triedy 15 672 ks</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie 42 231 509,0742 kWh/rok</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie 49 684 128,3226 kWh/rok</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. Plynov 15 332,8720 t ekviv.CO2/rok</p> <p>VRR</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. energ. triedy 2 059 ks</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie 4 937 209,1474 kWh/rok</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie 5 808 481,3499 kWh/rok</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. Plynov 1 708,6110 t ekviv.CO2/rok</p> <p>Spolu</p> <p>C031 Počet domácností zaradených do zlepš. energ. 17 731 ks</p> <p>O0255 Konečná spotreba energie 47 168 718,2216 kWh/rok</p> <p>O0259 Ročná spotreba primárnej energie 55 492 609,6725 kWh/rok</p> <p>C034 Odhad. Ročné zníženie emisií skleníkov. Plynov 17 041,4830 t ekviv.CO2/rok</p>